

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина
27 августа 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 814
об итогах аукциона

г. Новосибирск

27 августа 2012 г.

Продажа на аукционе административного здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Глинки, 4.

Начальная цена с НДС – 6988409,0 рублей. Шаг аукциона – 345000,0 рублей.

Площадь здания – 1097,7 кв. м.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь земельного участка – 1650,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый административным зданием.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:013985:0036.

Цена земельного участка (без НДС) – 3295000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Горских Олег Васильевич.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

2. ООО «Черемушка». ИНН 5402102509.

Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект, 173.

Зарегистрировано 30.09.1992 Новосибирской городской регистрационной палатой за № 390 и 06.08.2002 Инспекцией МНС России по Заельцовскому району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1025401006421.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

3. ООО НПК «Вектор». ИНН 5406714943.

Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект, 173.

Зарегистрировано 22.06.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476097900.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

4. ООО «Райдо». ИНН 5406536881.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 12.

Зарегистрировано 07.07.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095406021039.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

5. ООО «Альфа». ИНН 4205234261.

Адрес: г. Кемерово, ул. Камышинская, 2А.

Зарегистрировано 13.12.2011 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Кемерово за основным государственным регистрационным номером 1114205043589.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

6. ООО «АКВАМАРКЕТ». ИНН 4205057414 .

Адрес: г. Кемерово, ул. Камышинская, 2А.

Зарегистрировано 19.11.2003 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Кемерово Кемеровской области за основным государственным регистрационным номером 1034205069942.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

7. Ломакина Елена Сергеевна.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

8. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 24.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016159.

Задаток в сумме 698840,90 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

6988409	– № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8
7333409	– № 1, № 2, № 3, № 6, № 7, № 8
7678409	– № 1, № 2, № 3, № 6, № 7, № 8
8023409	– № 1, № 2, № 3, № 6, № 7, № 8
8368409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
8713409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
9058409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
9403409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
9748409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
10093409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
10438409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
10783409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
11128409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
11473409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
11818409	– № 1, № 2, № 6, № 7, № 8
12163409	– № 2, № 6, № 7
12508409	– № 2, № 6, № 7
12853409	– № 2, № 6, № 7
13198409	– № 2, № 6, № 7
13543409	– № 2, № 6, № 7

13888409 – № 2, № 6, № 7
 14233409 – № 2, № 6, № 7
 14578409 – № 2, № 6, № 7
 14923409 – № 2, № 6, № 7
 15268409 – № 2, № 6, № 7
 15613409 – № 2, № 6
 15958409 – № 2, № 6
 16303409 – № 2, № 6
 16648409 – № 2, № 6
 16993409 – № 2, № 6
 17338409 – № 2, № 6
 17683409 – № 2, № 6
 18028409 – № 2, № 6
 18373409 – № 6
 18373409 – № 6
 18373409 – № 6

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 6 (Шесть) – ООО «АКВАМАРКЕТ», предложившего за административное здание 18373409,0 (восемнадцать миллионов триста семьдесят три тысячи четыреста девять) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 3295000,0 (три миллиона двести девяносто пять тысяч) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, ул. Глинки, 4.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости зданий и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 27 августа 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитонов / А. Н. Мичурина

_____ А. Н. Манцуров

_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева

_____ Е. С. Яковенко